

## СТРАНА ♦ РЕСПУБЛИКА ♦ РАЙОН

### РОДИТЕЛЯМ ДОШКОЛЬНИКОВ – 100%-НАЯ ОПЛАТА БОЛЬНИЧНОГО

Пособия по временной нетрудоспособности в размере 100% от среднего заработка вне зависимости от стажа работника будут получать с 1 сентября родители детей до семи лет включительно, сообщает пресс-служба СОРО ВПП «Единая Россия». Ранее выплата зависела от стажа.

В связи с этим парламентарии «Единой России» разработали и внесли в Госдуму законопроект. Инициативу депутатов от партии «Единая Россия» поддержал Президент в Послании.

Депутат Госдумы, руководитель Межрегионального координационного совета партии по СКФО Зураб Макиев отметил, что инициатива «Единой России» о сохранении 100%-ной оплаты больничного листа – серьезная поддержка для молодых семей.

«Тем более, в период болезни появляются дополнительные расходы на приобретение лекарств, поэтому им эти деньги нужны даже больше, – подчеркнул он. – Да и в целом мы понимаем, что в такой период родители хотят быть рядом со своими детьми и полноценно присматривать за ними. Для партии «Единая Россия» поддержка материнства и детства входит в число приоритетных задач. Всего за прошедшие пять лет Госдумой принято 109 законов, направленных на поддержку семей».

### ЗАЙМЫ – ДЛЯ САМОЗАНЯТЫХ

Самозанятые граждане Северной Осетии могут получить льготный заём. Продукт разработан Фондом микрофинансирования малых и средних предприятий РСО-Алания.

– В нашей линейке появилось новое предложение. Самозанятым предлагается до 500 тысяч рублей сроком до двух лет под 6,5% годовых. Важный момент: кредитные каникулы – до шести месяцев. То есть, в течение полугодия платежей составит 0 рублей и процент за пользование займом начисляться не будет, – рассказал директор Фонда микрофинансирования малых и средних предприятий Авдан Найфонов.

Кроме того, для всех субъектов малого и среднего предпринимательства продолжают действовать ранее разработанные и уже опробованные многими представителями бизнеса продукты: «Приоритет», «Торговля», «Сфера услуг».

– Мы заинтересованы в выдаче льготных займов и гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Условия предлагаются в зависимости от направления деятельности и запросов предпринимателя, – подчеркнул руководитель фонда.

Подробную консультацию можно получить непосредственно в Фонде микрофинансирования малых и средних предприятий (г. Владикавказ, ул. Шмулевича, 8 б, телефон 40-26-08).

### О «ДОЛГАХ» ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

Нашим читателям известно, что вопросом закрытия «долгов» потребителей электроэнергии, образовавшихся в апреле – мае 2020 года в связи со сменой гарантирующего поставщика ресурса, вкрупне с редакцией газеты «Моздокский вестник» длительное время занимается Совет общественности в сфере ЖКХ при главе Моздокского района. В номере «МВ» от 5 августа текущего года была размещена публикация, в которой сообщалось: «Вопрос о «долгах» потребителей – переплате за электричество – в стадии решения в Пятигорске. В течение августа ситуация прояснится...». На днях в адрес председателя Совета общественности С.В. Лотиевой пришло сообщение о рассмотрении обращения за подписью заместителя директора – директора отделения «Энергосбыт» ПАО «Россети Северный Кавказ» А.В. Хурсинова. В нём сказано: «ПАО «Россети Северный Кавказ» приняло решение о заключении договоров уступки прав требования между потребителями и ПАО «Россети Северный Кавказ». По условиям договора потребители уступят ПАО «Россети Северный Кавказ» права требования к АО «Севкавказэнерго». На данный момент ведётся подготовка к выполнению этого решения».

## В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

# ЗЕМЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ, АРМЕЙСКИЙ РЕЗЕРВ...

Эти и другие вопросы обсуждались на очередном аппаратном совещании, состоявшемся 6 сентября под председательством главы АМС района Олега Ярового.

Он сообщил, что руководство и представители общественности района 1 – 3 сентября принимали участие в траурных мероприятиях, посвященных 17-й годовщине теракта в Беслане. В организациях и на предприятиях района также почтили память погибших.

Олег Яровой, говоря о тематике прошедшего в понедельник, 6 сентября, в формате ВКС совещания под председательством врио Главы РСО-Алания Сергея Меняйло, в частности, акцентировал внимание на том, что руководитель республики поручил приостановить выделение земельных участков не только под инвестиционные проекты, но и под строительство жилья.

Глава АМС сообщил, что 4 сентября в районе, как и по всей республике, в школах прошли торжественные линейки, посвященные Дню знаний. 6 сентября начался полноценный учебный процесс.

По информации начальника управления образования Нели Гаспарьянц, для обучающихся младших классов и для де-

тей из малообеспеченных семей в школах организовано питание.

По информации заместителя главы АМС по вопросам безопасности Тамерлана Джидзалова, в районе идёт работа по привлечению граждан в боевой армейский резервный состав. Войти в него могут находящиеся в запасе прапорщики, сержанты и солдаты до 42 лет, младшие офицеры до 52 лет и старшие офицеры до 57 лет.

По информации начальника отдела ЖКХ, архитектуры и строительства Германа Багаева, проводится разъяснительная работа по концессионному соглашению в сфере ЖКХ. Идёт согласование по организации на территории Павлодольского сельского поселения субъектовой выбора подходящего земельного участка. Об этом сообщили начальник отдела ГО и ЧС Сергей Бабаев и начальник отдела по земельным вопросам Галина Федина. Она также проинформировала, что для строи-

тельства амбулатории в станице вопрос с выделением земельного участка решён.

Начальник отдела по организации малого предпринимательства и торгового обслуживания населения Сергей Меньшаев сообщил, что Правительством РФ подготовлен проект постановления «Об утверждении Правил предоставления в 2021 году из федерального бюджета субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям, ведущим деятельность в муниципальных образованиях, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

На совещании также обсуждались другие вопросы. Среди них: организация пожарной безопасности в подведомственных учреждениях; подготовка культурной программы по празднованию Дня республики; приобретение ёмкостей для нужд поселений на случай возникновения проблем с водоснабжением.

Ответственные лица получили соответствующие поручения, определены сроки их исполнения.

# УСПЕХОВ ВСЕМ В СТРАНЕ ЗНАНИЙ!

Ярким солнечным утром 4 сентября по всей территории Северной Осетии прозвенели школьные звонки, давая старт новому 2021/22 учебному году.

В больших и малых населённых пунктах Моздокского района одновременно в 8.30 начались утренники. На линейки были приглашены обучающиеся выпускных 9-х и 11-х классов, а также первоклашки. Они и стали героями торжеств. Их в районе – 1450!

В каждой из 29 образовательных организаций Моздокского района в качестве гостей были представители органов власти – главы, депутаты. Глава Моздокского района Геннадий Гугиев посетил родную Виноградненскую СОШ. Глава АМС Моздокского района Олег Яровой вместе с депутатом районного Собрания представителей Любовью Токаревой побывал на линейке в Троицкой СОШ. Начальник Управления АМС Моздокского района Неля Гаспарьянц побывала в одной из самых крупных школ г. Моздока – №2 им. А.С. Пушкина.

Впервые сентябрьскую линейку провели в новом здании начальной школы на Юбилейном проезде г. Моздока – подразделении СОШ №3 им. Е.И. Крупнова. Директор СОШ №3 Кристина Козлова приветствовала 175 первоклассников (6 параллельных классов) и их родителей.

6 сентября во всех образовательных учреждениях района начался полноценный учебный процесс с соблюдением санитарно-гигиенических требований Роспотребнадзора. Здоровья всем и успехов в Стране знаний!



## НОВОСТИ «БОЕВОГО БРАТСТВА»

### ПОМНИМ БЕСЛАН

Члены местного отделения ВООВ «Боевое братство», в том числе ветеранских организаций «Союз десантников РСО-Алания», «Союз морских пехотинцев Моздока», а также казачата Луковского детского казачьего отряда «Пластуны» приняли участие в ряде мероприятий 1 – 3 сентября в составе делегации Терского казачьего войска в Беслане. Также десантники приняли участие в траурном митинге в СОШ №108, посвящённом Дню памяти жертв Беслана.

### С НОВЫМ УЧЕБНЫМ ГОДОМ!

4 сентября члены «Боевого братства» побывали на торжественных линейках, посвященных началу нового учебного года. Например, в подшефной школе-интернате имени З.К. Тигеева Николай Чаусов,



Вячеслав Хабитов и Владимир Франчук, который также является представителем регионального штаба ОНФ, поздравили воспитанников школы, их родителей и учителей с новым учебным годом.

### КРЕСТНЫЙ ХОД

5 сентября члены ветеранской организации вместе с другими верующими присоединились к Крестному ходу.

Крестный ход будет длиться почти месяц. За это время Моздокская икона Божией Матери побывает во всех храмах Моздокского района, и верующие смогут просить её об исцелении, об иных чудотворных проявлениях. «Боевое братство» привлекло к участию в Крестном ходе военнослужащих войсковой части №62467, воспитанников СПК «Эгрегор», «Союз десантников», казачат детского казачьего отряда «Пластуны», юнармейцев школы-интерната имени З. Тигеева, СОШ №108 имени Ю. Андропова.



## НАЦПРОЕКТ

## О ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Согласно информации ТАСС, среднесписочная численность работников, занятых в сегменте малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 10 января 2021 года составила 15 491 144. Для того, чтобы увеличить эту численность до 25 миллионов к 2024 году, в России реализуется нацпроект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». В РСО-Алания в его рамках работают три программы: «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами», «Создание условий для лёгкого старта и комфортного ведения бизнеса» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства».

В нашей республике курируют эту деятельность Министерство труда и социального развития и Министерство сельского хозяйства. Но существенную организационную помощь по всем вопросам оказывает государственный Центр поддержки предпринимательства «Мой бизнес». Об этом более подробно рассказал представитель центра в Моздокском районе Роман СОКОЛОВ.

– Роман, какие именно виды поддержки вы оказываете моздокчанам в рамках реализации программ?

– В первую очередь – информационную, то есть каждый желающий начать или развить свой бизнес может получить сведения о том, как это сделать быстрее и удобнее, какие меры финансовой поддержки можно получить. Например, в виде грантов, субсидий или прибегнув к микрофинансированию с малой процентной ставкой через организации, имеющие соглашения с нашим центром. Мы помогаем определиться со сферой деятельности с учётом потребности потребителя, составить бизнес-план, найти помещение для работы, консультируем по налогообложению и бухгалтерии. Среди наших услуг – обучение. Например, форумы, семинары. Благодаря им предприниматель и самозанятый гражданин способен найти новые идеи, узнать о способах их воплощения, возможностях продвижения на рынке, в том числе об экспорте своей продукции и так далее.

– Какая из трёх программ реализуется в районе наиболее успешно?

– «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами», в частности подпрограмма «Борьба с бедностью», которая была запущена в Северной Осетии в 2019 году по инициативе Вячеслава Битарова. По ней в Моздокском районе работают наш центр и Комплексный центр социального обслуживания населения как представительство Министерства труда и социального развития республики. Благодаря

этой программе многие бизнесмены вышли из «тени». Только в этом году я помог написать 86 бизнес-планов. Они не все ещё успешно реализовались. Но 40 человек уже получили статус самозанятых, 12 стали предпринимателями.

– Можете привести примеры?

– За счёт получения государственного гранта по программе «Борьба с бедностью» наши граждане занялись или расширили личное подсобное хозяйство, открыли или модернизировали фермы, где выращиваются крупный рогатый скот, свиньи, куры. В частности, в Кизляре, Весёлом, Виноградном. В городе, а также в ряде сёл открылись магазины гелиевых шаров и подарочной упаковки, клининговая служба, служба ремонта помещений, станция технического обслуживания, база стройматериалов, кафетерий, пивной бар, шашлычный двор, магазин сувенирной продукции, один из самозанятых приобрёл транспорт для пассажирских перевозок. В рамках программы «Создание условий для лёгкого старта...» мы помогли с оформлением земельных участков вдоль новой дороги во Владикавказ для обустройства придорожного сервиса. Но, конечно, в Моздоке пока не хватает крупных производств. Например, в животноводческой сфере следовало бы развивать производство молока. Эту нишу пока никто не занял, в то время как фермы по производству мяса у нас функционируют довольно успешно.

– Вы упоминали об экспорте. А в нашем районе есть предприниматели, готовые осуществлять поставку своей продукции за границу?

– Да, один такой имеется. Он обращался к нам за помощью в составлении договоров, которые обязательно должны быть на двух языках. Ещё один из производителей военной формы уже осуществляет экспорт своей продукции. В районе есть предприниматель, который ежедневно поставяет говядину в такую крупную компанию, как «Дюбуа» (г. Владикавказ).

– Однако до нас доходят слухи, что многие местные предприниматели до сих пор испытывают недоверие к мерам государственной поддержки...

– Да, такой факт имеет место. И, к сожалению, многие предприниматели, даже оказавшись на грани банкротства после пандемии, не спешили обращаться к нам, что-то менять в своей деятельности, чтобы быть на волне рыночной экономики. Даже в 2020 году, когда вводились налоговые каникулы для предпринимательства, беспроцентное кредитование и прочие меры поддержки, далеко не все использовали эти возможности, предпочитая придерживаться отработанной тактики, которая уже не действует так, как хотелось бы. Бизнес должен постоянно развиваться, иначе он умирает. И те, кто сегодня стоит на месте в ожидании лучших времен, могут завтра стать банкротами.

Я бы пожелал всем, кто занимается или планирует заниматься предпринимательством, быть смелее в реализации своих инициатив. Сегодня меры государственной поддержки в рамках нацпроекта очень доступны и обширны. Бояться нечего.

Подготовила Ю. ЮРОВА.

## ДЕТИ К ШКОЛЕ ГОТОВЫ

## ЛЕТО, ДО СЛЕДУЮЩЕГО ГОДА!

Акция «Помоги пойти учиться» проводится в нашей стране уже не один год. В Моздокском районе её организаторами выступали как общественники, так и государственные учреждения. Школьные принадлежности, обувь, одежду детям приобретали преимущественно на спонсорские средства. В этом году семьи, в которых есть дети школьного возраста, получили государственную поддержку. Однако Комплексный центр социального обслуживания населения и волонтеры отряда «Бумеранг добра» БФ «Быть добру» приняли решение, что акцию стоит продолжать. И не только для того, чтобы помогать малоимущим семьям собирать детей в школу, но и для того, чтобы просто дарить им праздник: прощание с летом должно быть ярким.

Такой праздник состоялся в кафе «Берёзка» 27 августа. На него были приглашены более 100 детей и их родители. Всем ребятам раздали наборы канцтоваров, а те, кто впервые переступит порог школы в этом году, дополнительно получили специальные наборы для первокурсников. Семьям, которые по ряду причин на празднике присутствовать не смогли, комплекты доставлены домой, особо нуждающимся переданы обувь от российского производителя, детская одежда и продуктовые наборы.

– Дети радовались подаркам настолько искренне, что глаз от этой картины трудно было отвести, – рассказала руководитель отряда «Бумеранг добра» Елена Колесникова. – Но когда свою работу начали аниматоры, ребята просто фонтанировали восторгом!

Игры, танцы, конкурсы – это ещё один подарок детям. Третий – сладкая вата в неограниченных количествах от местного предпринимателя! Вкусные угощения на столах – четвёртый подарок. А затем цветные шары как символ ярких детских фантазий и впечатлений о лете были отпущены в небо. Лето, до следующего года!



4 сентября все эти детишки пошли в школу. На их партах были необходимые принадлежности, не хуже, чем у других. Всё, что им остаётся сделать в благодарность государству и обществу за заботу о себе, – хорошо учиться.

Благодетелями в этом мероприятии из числа предпринимателей выступили А. Абукова, Л. Игнатьева, О. Егян. Свою лепту внесли и простые горожане. Часть школьных принадлежностей, детские обувь и одежду многодетным семьям Моздокского района передал БФ «Быть добру». Эти подарки были приобретены благодаря покупателям сети магазинов «Канцтоварищи» и Московской осетинской общине. Организации мероприятия содействовали депутат Парламента РСО-Алания С. Биченов, глава Моздокского района Г. Гугиев, поддержку оказали РЦ «Батуты-Моздок», «Студия праздничных событий» Р. Галустовой.

## ОГИБДД СООБЩАЕТ

## БЕСЕДА С ВОЕННОСЛУЖАЩИМИ

В соответствии с распоряжением командующего Северо-Кавказским округом войск Национальной гвардии Российской Федерации, в войсковой части 6770 проведена конференция с доведением анализа состояния аварийности на территории Моздокского района в 2021 году с участием инспектора по пропаганде БДД Госавтоинспекции Моздокского района.

Инспектор рассказала военнослужащим о статистике ДТП на территории района, изменениях в Правилах дорожного движения, самостоятельном оформлении актов дорожно-транспортных происшествий с применением «европротокола», а также об ответственности за правонарушения, совершенные на личном транспорте. Кроме того, личный состав воинской части просмотрел видеоролики о дорожных «ловушках» и правилах обгона.

Госавтоинспектор напомнила слушателям о правилах перевозки детей в транспортных средствах и необходимости использования детских удерживающих устройств.

Профилактические беседы с военнослужащими проводятся регулярно в целях профилактики дорожно-транспортных происшествий и соблюдения сотрудниками Правил дорожного движения. Также военнослужащим вручили памятки: «Как не стать жертвой мошенников», «Как экономить время с «Госуслугами», «Как избежать краж и угонов транспортных средств, краж из автотранспорта».

Госавтоинспекция Моздокского района.

## ПСИХОЛОГИ – РОДИТЕЛЯМ

## СПТ – РАДИ ЗДОРОВЬЯ ЦЕЛОГО ОБЩЕСТВА

С великим сожалением приходится видеть, особенно в период летних каникул, «кучкующихся» бесшабашных юнцов с сигаретами – табачными и электронными, бутылками и смартфонами; девчонок с радужными цветами волос и губ, взрослящихся у трубки кальяна... Их родители, как правило, защищают своих чад, впоследствии создающих проблемы всему обществу, не сознавая или не признавая свои ошибки в воспитании сыновей и дочерей... Конечно, родители устойчиво положительных детей считают, что проблема употребления психоактивных веществ (ПАВ) и даже их профилактики не касается их. Однако чужие дети не бывают – они обучаются и растут в едином обществе и оказывают порой более существенное влияние друг на друга, нежели родители и педагоги.

«Болезнь легче предупредить, чем лечить» – это золотое правило приобретает особое значение, когда речь заходит о вредных привычках подрастающего поколения (табакокурение, алкоголизм и наркомания).

Употребление ПАВ, считают специалисты, является одной из острых проблем нашего общества. Сегодня отмечена тенденция неуклонного омоложения потребителей: возраст первого знакомства с наркотиками – 11-17 лет. А случаи приобщения к употреблению табака, алкоголя, токсических веществ наблюдаются и того раньше – с 8-10 лет! Первое потребление ПАВ приходится на подростковый период, поэтому система профилактики употребления ПАВ в образовательных учреждениях ориентирована на подростков 13 лет и старше. Выработка у подрастающего поколения устойчивости к негативному давлению среды требует пристального внимания, и профилактика употребления ПАВ – неотъемлемая

часть всей системы воспитания.

Школьный психолог находится в тесном сотрудничестве с администрацией школы, педагогами, медиками, родителями детей. Работа организована по нескольким направлениям: диагностическому, коррекционному, профилактическому. Проводятся родительские собрания по профилактике правонарушений, преступлений, пропаганде здорового образа жизни, индивидуальные беседы и консультации с родителями. Регулярно с целью профилактики подросткам показывают различные фильмы, ролики, проводят дебаты, дискуссии, рассказывают о последствиях употребления ПАВ для здоровья, о проблеме выбора подростков между «веществом» и ЗОЖ. Тренинговые занятия, игры, упражнения способствуют правильному принятию решения в трудной жизненной ситуации, касающейся их психического и физического здоровья.

Социально-психологическое тести-



рование (СПТ) – психодиагностическое компьютерное обследование школьников с 13 до 18 лет – является одним из способов профилактической работы с подростками, позволяющим выявлять исключительно психологические «факторы риска» возможного вовлечения в зависимое поведение. Тестирование (ответы на поставленные вопросы) проводится анонимно с использованием новой Единой методики СПТ, утвержденной Министерством просвещения РФ. Методика выявляет латентную (скрытую) и явную рискогенность социально-психологических условий, степень вероятности вовлечения в зависимое поведение. Результаты тестирования помогут в организации адресной и системной работы с обучающимися. Полученные результаты СПТ носят прогностический, вероятностный характер.

Основные принципы проведения СПТ:

- **добровольность:** обучающиеся от 15 лет – самостоятельно, от 13 до 15 лет – их родители (законные представители) дают информированное добровольное согласие на прохождение социально-психологического тестирования;
- **конфиденциальность:** результаты СПТ сообщаются только лично обучающемуся, прошедшему тестирование, или родителям (законным представителям) несовершеннолетнего;
- **ненаказуемость:** результаты СПТ не являются основанием для применения мер дисциплинарного взыскания;
- **помощь:** по результатам тестирования можно обратиться за помощью к педагогу-психологу.

Необходимо понимать, что результаты СПТ не могут быть использованы для формулировки заключения о наркотической или иной зависимости респондента. Данные будут использованы для проведения профилактической работы с обучающимися. СПТ носит прежде всего профилактический характер и призвано удержать подростков от первых «экспериментов» с психоактивными веществами.

Систематическая профилактика ПАВ в школе направлена на сохранение здоровья нашего подрастающего поколения. Здоровые дети – это здоровое будущее нации.

СОБ. ИНФ.



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №893 от 06.09.2021 г.

**ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, СТ. ЛУКОВСКАЯ, УЛ. ПЕТРИЧЕВА, 16**

В соответствии с ч. 8 и ч. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании заявления Швецова А.А. от 31.08.2021 г. №1253/05:

1. Отказаться от проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 15:01:2601029:144, площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Петричева, 16; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования - «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, назначенного на 13 сентября 2021 г.

2. Вернуть претендентам внесенные задатки.

3. Уведомить претендентов об отказе от проведения торгов.

4. Опубликовать извещение об отказе от проведения

торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение 3-х дней с момента принятия настоящего распоряжения.

5. Отменить распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №748 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Петричева, 16».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на отдел по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района (Федина Г.А.).

Глава администрации О. ЯРОВОЙ.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №72-Д от 20.08.2021 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ****«РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ»**

Во исполнение абз. 4 п.2 ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решений Собрания представителей Моздокского района от 20.12.2020 г. №375 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 29.12.2020 г. №349 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и от 15.07.2021 года № 395 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 29.12.2020 г. №349 «Об утверждении бюджета муниципальной программы «Развитие культуры Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие культуры Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», утвержденную постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.11.2014 года №44-Д «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов Администрации местного самоуправления Моздокского района (Тюникова Е.А.) обеспечить финансирование мероприятий муниципальной программы

«Развитие культуры Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания».

3. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (А.В. Савченко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации местного самоуправления Моздокского района по социальным вопросам И.С. Элесханова.

Глава администрации О. ЯРОВОЙ.

*С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №72-Д от 20.08.2021 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admtozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления» и в сетевом издании «Моздокский вестник» <http://mozdokskiy-vestnik.rf/>.*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

главы Администрации местного самоуправления

Моздокского района №74-Д от 27.08.2021 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ОТ 30.11.2018 Г. №72-Д «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ НА 2019 – 2020 ГОДЫ»**

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ и на основании решения Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 15.07.2021 г. №395 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 29.12.2020 г. №349 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» постановляю:

1. В муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», утвержденную постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 30.11.2018 г. №72-Д «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2019 – 2020 годы» внести следующие изменения:

1.1 Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2 Приложение №2 «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3 Приложение №3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

1.4 Приложение №4 «Ресурсное

обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов Администрации местного самоуправления Моздокского района (Тюникова Е.А.) обеспечить финансирование мероприятий, проводимых в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания».

3. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (Савченко А.В.) опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 2 недель со дня его утверждения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации О. ЯРОВОЙ.

*С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №74-Д от 27.08.2021 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://admtozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления» и в сетевом издании «Моздокский вестник» <http://mozdokskiy-vestnik.rf/>.*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №76-Д от 01.09.2021 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА ОТ 28.02.2017 Г.****№13-Д «О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – МОЗДОКСКИЙ РАЙОН И ЭКСПЕРТИЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – МОЗДОКСКИЙ РАЙОН, ЗАТРАГИВАЮЩИХ ВОПРОСЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

В соответствии с Федеральным законом от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» постановляю:

1. В Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования – Моздокский район и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования – Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.02.2017 г. №13-Д «О Порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования – Моздокский район и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования – Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», внести следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

1.2. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет правила проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности (далее – проек-

ты актов) и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Моздокский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – акты)».

1.3. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Оценка регулирующего воздействия проектов актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета муниципального образования Моздокский район».

1.4. Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Оценке регулирующего воздействия в соответствии с Законом Республики Северная Осетия-Алания от 05.11.2016 г. №58-РЗ «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Северная Осетия-Алания, проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Республики Северная Осетия-Алания, муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» подлежат проекты муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Моздокский район, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, за исключением:

1) проектов нормативных правовых актов Собрания представителей Моздокского района, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов нормативных правовых актов Собрания представителей Моздокского района, регулирующих бюджетные правоотношения;

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситу-

аций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций».

1.5. Дополнить пунктом 2.1.1. следующего содержания:

«2.1.1. В случае установления в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы, оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов осуществляется в соответствии с настоящим Порядком с учетом принципов оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

1.6. Абзацы 5,6 подпункта 2.2.1 пункта 2.2 изложить в новой редакции:

«высокая степень регулирующего воздействия – проект акта содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов бюджета муниципального образования Моздокский район, физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности;

средняя степень регулирующего воздействия – проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, или способствующие их установлению, а также по-

ложения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных муниципальными правовыми актами расходов бюджета муниципального образования Моздокский район, субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности»;

1.7. Абзац 7 подпункта 2.2.2 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«- о наличии (отсутствии) в проекте акта положений, вводящих избыточные обязательные требования, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета муниципального образования Моздокский район.»

1.8. Дополнить пунктом 3.2.1 следующего содержания:

«3.2.1. В случае оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы, оценка регулирующего воздействия осуществляется в соответствии с настоящим Порядком с учетом принципов оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по организации малого предпринимательства и торгового обслуживания Администрации местного самоуправления Моздокского района (С.В. Меньшаев).

Глава администрации О. ЯРОВОЙ.



Понедельник, 13 сентября

7 5.00, 8.00, 9.25 Доброе утро. 7.00 Выборы-2021 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.10, 17.25 Новости. 6.05, 16.45, 0.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+.

Вторник, 14 сентября

7 5.00, 8.00, 9.25 Доброе утро. 7.00 Выборы-2021 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.05 Новости. 6.05, 16.45, 0.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+.

Среда, 15 сентября

7 5.00, 8.00, 9.25 Доброе утро. 7.00 Выборы-2021 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.05 Новости. 6.05, 12.00, 16.15, 0.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+.

Четверг, 16 сентября

7 5.00, 8.00, 9.25 Доброе утро. 7.00 Выборы-2021 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.05 Новости. 6.05, 12.00, 16.15, 0.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.05 Известия 16+.

Пятница, 17 сентября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 14.30, 20.45 Вести. Местное время.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.05, 17.20 Новости. 6.05, 12.00, 16.15, 0.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00 Известия 16+.

Суббота, 18 сентября

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.45 Слово пастыря 0+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота. 8.00 Вести. Местное время.

НТВ 4.55 ЧП. Расследование 16+.

К 6.30 Григорий Поженян. «Молился клоуна» 12+.

МАТЧ! 6.00 Смешанные единоборства 16+.

5 5.00, 5.30, 6.10, 6.45, 7.30, 8.15 Т/с «Последний мент» 16+.

Воскресенье, 19 сентября

7 4.45 Т/с «Катя и Блэк» 16+.

РОССИЯ 5.20, 3.20 Х/ф «За чужие грехи» 12+.

НТВ 5.00 Х/ф «Двое» 16+.

К 6.30 Д/с «Великие мифы. Одиссея» 12+.

К 6.30 Д/с «Великие мифы. Одиссея» 12+.

МАТЧ! 6.00 Профессиональный бокс.

5 5.00, 5.05, 5.45, 6.30, 7.15 Лучшие враги 16+.



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**

**- ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 31.05.2021 г. №467 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Комарово, у восточной межи участка с кадастровым номером 15:01:0202004:34»;

**- ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.07.2021 г. №718 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у передней межи участка по ул. З. Космодьянской, №36»;

**- ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №766 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 13 «а»;

**- ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №767 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 9 «а»;

**- ЛОТ №5** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.07.2021 г. №768 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 11 «а».

**Предмет торгов:**

**ЛОТ №1** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0202005:150, площадью 16611,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Комарово, у восточной межи участка с кадастровым номером 15:01:0202004:34; категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «Животноводство», осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:** градостроительный регламент не установлен.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуются.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 50348,0 руб. (пятьдесят тысяч триста сорок восемь рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 10070,0 руб. (десять тысяч семьдесят рублей 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 1510,0 руб. (одна тысяча пятьсот десять рублей 00 коп.)

**ЛОТ №2** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2502075:135, площадью 868,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район с. Кизляр, у передней межи участка по ул. З. Космодьянской, №36; категория земель –

«Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «обеспечение сельскохозяйственного производства», размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 6 метров;

- предельное количество этажей зданий – 5;

- максимально допустимая высота зданий (строений, сооружений) – в соответствии с проектом;

- максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кизлярского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуются.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка 5757,0 руб. (пять тысяч семьсот пятьдесят семь рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1151,0 руб. (одна тысяча сто пятьдесят один рубль 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 173,0 руб. (сто семьдесят три рубля 00 копеек).

**ЛОТ №3** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:510, площадью 1808,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 13 «а»; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Предпринимательство», «Магазины», размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 30 месяцев.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 6 метров;

- предельное количество этажей зданий – 5;

- максимально допустимая высота зданий (строений, сооружений) – в соответствии с проектом;

- максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала про-

ектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** распределительный газопровод низкого давления по ул. Комсомольской, который требуется предварительно запроектировать и построить.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Комсомольской. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка - 150270,0 руб. (сто пятьдесят тысяч двести семьдесят рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 30054,0 руб. (тридцать тысяч пятьдесят четыре рубля 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 4508,0 руб. (четыре тысячи пятьсот восемь рублей 00 копеек).

**ЛОТ №4** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:507, площадью 400,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 9 «а»; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Предпринимательство», «Магазины», размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 30 месяцев.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 6 метров;

- предельное количество этажей зданий – 5;

- максимально допустимая высота зданий (строений, сооружений) – в соответствии с проектом;

- максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** распределительный газопровод низкого давления по ул. Комсомольской, который требуется предварительно запроектировать и построить.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Подгорной. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка –33246,0 руб. (тридцать три тысячи двести сорок шесть рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы –6649,0 руб. (шесть тысяч шестьсот сорок девять рублей 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 997,0 руб. (девятьсот девятнадцать рублей 00 копеек).

**ЛОТ №5** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:509, площадью 400,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Комсомольская, 11 «а»; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Предпринимательство», «Магазины», размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 30 месяцев.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 6 метров;

- предельное количество этажей зданий – 5;

- максимально допустимая высота зданий (строений, сооружений) – в соответствии с проектом;

- максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** распределительный газопровод низкого давления по ул. Комсомольской, который требуется предварительно запроектировать и построить.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Подгорной. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

(Продолжение – на 6-й стр.)



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 5-й стр.)

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 33246,0 руб. (тридцать три тысячи двести сорок шесть рублей 00 коп.)

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 6649,0 руб. (шесть тысяч шестьсот сорок девять рублей 00 коп.)

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 997,0 руб. (девятьсот девяносто семь рублей 00 копеек).

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности**

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информации о сообщении – по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Заявка об участии в аукционе**

Заявки на участие в аукционе принимаются с 08.09.2021 г. по 07.10.2021 г. (прием прекращается не ранее, чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:**

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке,

установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 07.10.2021 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

**Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТОМ 90630413 (ЛОТ №1, ЛОТ №2), 90630420 (ЛОТ №3), 90630425 (ЛОТ №4), 90630435 (ЛОТ №5), КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата, место и время определения участников аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 08.10.2021 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявителями, не допущенными к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в их отношении решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в

аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 11.10.2021 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Порядок проведения аукционов:**

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победите-

ля аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проекты договоров аренды земельного участка – приложение №1, №2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет № 1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1  
(лоты 2, 3, 4, 5)

### Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

г. Моздок « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования - \_\_\_\_\_.

#### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

БИК 019033100, ОКТМО 906304  
КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:  
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;  
- при использовании способами, приводящими к его порче;  
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;  
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора**

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленным гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

**7. Рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Особые условия Договора**

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

**9. Реквизиты Сторон:**

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

**10. Подписи Сторон**

<b>Арендодатель</b> _____	<b>Арендатор</b> _____
------------------------------	---------------------------

**Акт приема-передачи земельного участка**

г. Моздок «\_\_\_» 20\_\_ г.

На основании договора аренды земельного участка №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

**Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № \_\_\_\_\_**

г. Моздок \_\_\_\_\_

Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556, зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице главы Администрации Ярового Олега Дмитриевича, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка №\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ.ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт №40101810100000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района), ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО 906304 \_\_\_\_\_.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- при использовании способами, приводящими к его порче, если Арендатор допустил снижение уровня плодородия почвы;

- при невнесении арендной платы два раза подряд по истечении установленного Договором срока платежа;

- в случае неисполнения п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, требовать расторжения Договора и изъятия земельного участка, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить дополнительное соглашение на продление аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательна передача обновленного агрохимического паспорта при прекращении арендных отношений по использованию земель Арендодателю.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. В случае если на предоставляемом земельном участке находится незавершенный строительством объект, после его ввода в эксплуатацию в 10-дневный срок известить об этом Арендодателя.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.10. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц - также о смене руководителя.

4.4.12. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

(Окончание – на 8-й стр.)



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 5–7-й стр.)

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.  
6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также по желанию Арендатора, сообщенному Арендодателю письменно за месяц.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

### 9. Реквизиты Сторон:

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

### 10. Подписи Сторон

<b>Арендодатель</b> _____	<b>Арендатор</b> _____
------------------------------	---------------------------

### Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » 20\_\_ г.

На основании договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

<b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	<b>Арендатор</b> _____
---	---------------------------

Приложение №3

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_,  
дата регистрации « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_  
Место выдачи: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Юридический адрес: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_  
Представитель претендента: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_  
(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном \_\_\_\_\_ (дата) в газете \_\_\_\_\_ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:  
подписать протокол по итогам аукциона;  
уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;  
заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет \_\_\_\_\_  
наименование банка \_\_\_\_\_  
БИК банка \_\_\_\_\_  
кор./сч \_\_\_\_\_  
ИНН получателя \_\_\_\_\_  
ОГРН получателя \_\_\_\_\_  
получатель платежа \_\_\_\_\_  
Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_  
Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) \_\_\_\_\_

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_  
Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » 20\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_

## ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ

### О СОБЛЮДЕНИИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПЕРЕВОЗКЕ ДЕТЕЙ

**В** ПРЕДДВЕРИИ нового учебного года госинспекторы ДПС совместно с инспектором по пропаганде БДД Госавтоинспекции Моздокского района провели беседы с водителями школьных автобусов.

В течение учебного года постоянно перевозят группы детей автобусом. В Моздоке ежедневно подвоз школьников к учебным учреждениям осуществляют 19 автобусов. Перед выездом на линию водители проходят медицинскую проверку, строго контролируется и техническое состояние транспорта.

Перед отправкой детей в организованную поездку сотрудники Госавтоинспекции проводят с ними инструктаж.

О том, как вести себя в автобусе, как использовать ремень безопасности и для чего он служит, школьникам разъясняют как госинспекторы, так и ответственный сотрудник школы. Им также вручают тематические брошюры.

Ответственность за безопасность детей при перевозке возлагается на руководителя учебного учреждения. Он назначает своим приказом сопровождающего. Этот ответственный сотрудник всегда находится в салоне автобуса и контролирует соблюдение установленных правил.

Напоминаем водителям: наша общая задача – сохранение жизни и здоровья несовершеннолетних.

Госавтоинспекция Моздокского района.



### ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА РАЙОННЫЕ ГАЗЕТЫ!

Уважаемые друзья! Идёт подписка на газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на первое полугодие 2022 года! Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почтальонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).

### УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки.  
Телефон 3-26-30. ОГРН 113151000280

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

### УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 75

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 77

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ (новая машина). Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 76

### ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

♦ Охранная организация – СОТРУДНИКОВ для работы в СПБ (вахтовый метод). Оплата – от 52000 руб. Тел.: 8(931)3204687, 8(812)6027078. 71

♦ На оптовую базу – ГРУЗЧИКОВ. Тел. 8(919)4269279. 73

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 750 экз. Заказ №1255 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)